



## HƯỚNG DẪN THAM DỰ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG NĂM TÀI CHÍNH 2024 BẰNG HÌNH THỨC TRỰC TUYẾN CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA



# 1. ĐĂNG NHẬP

≻ TRUY CÂP:

https://ezgsm.fpts.com.vn

ÞĂNG NHẬP BẰNG TÊN ĐĂNG NHẬP VÀ MẬT KHẨU TRONG THƯ MỜI HỌP ĐÃ ĐƯỢC GỬI ĐẾN QUÝ CỔ ĐÔNG

Vietnam (VN)	
	<b>EzGSM</b> Đại hội Cổ đông trực tuyến
	Nhập tên đăng nhập
	Mật khẩu
	Nhập mật khẩu 🛛 🕢
	Quên mật khẩu
	Đãng nhập
	Trợ giúp Hướng dẫn sử dụng

## 2. TRANG CHỦ

G	TRANG CHỦ	TÀI LIỆU ĐẠI H	iội liên hệ	DANH SÁCH ỦY QU	iyên 😒	LS	<b>GUYỄN VĂN A</b> GG.000001	Đang tiến hành	bộ phiếu
	2 Thủ tháng	<b>1 4</b> g 4, 2025	ĐẰNG KÝ THAM DỰ			ĔT-BÂUCỬ −	> 2 Ng Tham o	1 hơi gian dự kiên con 2 1 gày Giả đự dự kiến đến: 12:00 I 24	181 Phút //04/2025
	Tổng SL diện	phiếu BQ đại <b>100</b>	<b>P</b>	SL phiếu BQ sở hữu 100	SL phiếu E quyển	NQ đã ủy <b>O</b>	🔊 SL qu	phiếu BQ nhận ủy yền	0
									4
		عما بار				ΧΜΤΆΙΟ	นไฟน วดว	DЛ	
		Dại họ (	CÔNG TY CỔ	Ở PHẦN BẤT	ĐỘNG SẢN S	SÀI GÒN	VINA	24	
				Xem truc	tiếp đai hôi				
_				,					
					N	hập câu hỏ	i của bạn và	ào đây	
					at hiểu	- 4 41- 2		A., I. 2 :	u à altra
				E	biểu Ban tổ ch	co thế nức để	ê gưi c ể giải (	au noi đáp tại	ve cho Đại hội
							Ŭ		
rổng SL phiếu BQ đại	i			SLD	hiếu BQ đã ủv		SL phiếu BQ	nhân ủv	1
diện <b>1</b>	100	چې S	L phiêu BQ sở hữu <b>100</b>	quyé	ền <b>C</b>	<i>₩</i>	quyển	0	
	-	-	-		-	-	-	-	
Thông ti	n sở	hữu c	ủa đại b	iểu				_	
							(=>	Dang t	iến hành bỏ phi

Tình trạng đại hội và thời gian còn lại để biểu quyết

### 3. THAM DỰ ĐẠI HỘI



khoản trên" và chon XÁC NHÂN

# 4. BIỂU QUYẾT

TRANG CHỦ TÀI LIỆU ĐẠI HỘI LIÊN HỆ DANH SÁCH ỦY QUYẾN 🔇	NGUYĚN VÂN A 😥 Dang tiến hành bỏ phiếu LSG 000001
ැබ්: SL phiếu BO sở hữu 100 යි. SL phiếu BO nhận ủy අuyến 0 0 0	Tổng SL phiếu BO đại diện 100         21 Ngiy         23 00         46 Prut           Tăm dự kiến cốn lậi         23 00         46 Prut
🔵 Đã bỏ phiếu 🛛 😑 Chưa bỏ phiếu 💿 Hết hiệu lực	Ŧ
Biểu quyết lần thứ 1	Chua bó phiếu
Biểu quyết lần thứ 2	Chuis bó philóu
😰 Bẩu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 - 2028	Chus bỏ phiếu
😰 Biểu quyết lần thứ 3	Chus bỏ phiếu

Màn hình hiển thị các nội dung biểu quyết của Đại hội

🔵 Đã bỏ phiếu 🛛 😑 Chưa bỏ phiếu 💿 Hết hiệu lực	• ±
Biểu quyết lần thứ 1	$\odot$
P Hướng dẫn biếu quyết SL phiếu BQ đại diện: <b>100</b>	Chọn nhanh 🗸 Biểu quyết
Nội dung 01 Thông qua Nhân sự Đoàn Chủ tọa, Tổ Thư ký, Ban Kiểm phiếu và Bầu cử	Tán thành         Không tán thành         Không có ý kiến
Nội dung 02 Thông qua Chương trình Đại hội	Tán thành         Không tán thành         Không có ý kiến
Nội dung 03 Thông qua Quy chế làm việc tại Đại hội	Tản thành Không tán thành Không có ý kiến
Nội dung 04 Thông qua Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2023-2028	Tán thành Không tán thành Không có ý kiến

Đại biểu thực hiện quyền biểu quyết theo từng nội dung. Đánh chọn vào 1 trong 3 ô: "Tán thành", "Không tán thành", "Không có ý kiến" tương ứng với từng nội dung, sau đó nhấp chọn nút "BIỂU QUYẾT" để hệ thống ghi nhận kết quả.

# 5. THAY ĐỔI BIỂU QUYẾT

TRANG CHỦ TẢI LIỆU ĐẠI HỘI LIÊN HỆ D	ANH SÁCH ỦY QUYỀN 🛛 😥	NGUYễN V LSG.0000	<b>/ĂN A</b> → Đang tiến hành bỏ phiếu 01
SL phiếu BO sở hữu     SL phiếu BO nhận ủy       100     -       0     0	SL phiếu BO đã ủy C quyển c O	Tổng SL phiếu BQ đại diện <b>100</b>	Thời gian dự kiến còn lại <b>8 1 1 14</b> Phút Tham dự dự kiến đến: 12.001 24/04/2025
🔵 Đã bỏ phiếu 🛛 😑 Chưa bỏ phiếu	Hết hiệu lực		٤.
👔 Biểu quyết lần thứ 1			Đã bỏ phiếu
Biểu quyết lần thứ 2			Chưa bỏ phiếu 🛛 📎
😰 Bấu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản t	rị nhiệm kỳ 2023 - 2028		Chưa bở phiếu 🛇
😰 Biểu quyết lần thứ 3			Chua bó phiếu 🛇

Màn hình hiển thị các nội dung biểu quyết của Đại hội

🔵 Đã bỏ phiếu 🛛 😑 Chưa bỏ phiếu 👘 Hết hiệu lực	<u>ا</u>
Siểu quyết lần thứ 1 ☞ Hướng dẫn biểu quyết	$\odot$
L phiếu BQ đại diện: <b>100</b>	Chọn nhanh 🗸 Thay đổi biểu quyết
Nội dung 01 Thông qua Nhân sự Đoàn Chủ tọa, Tổ Thư ký, Ban Kiếm phiếu và Bầu cử	Tản thành Không tản thành Không có ý kiến
Nội dung 02 Thông qua Chương trình Đại hội	Tán thành Không tán thành Không có ý kiến
Nội dung 03 Thông qua Quy chế làm việc tại Đại hội	Tán thành Không tán thành Không có ý kiến
Nội dung 04 Thông qua Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2023-2028	Tán thành Không tán thành Không có ý kiến

Sau khi biểu quyết, Quý đại biểu có thể thay đổi kết quả biểu quyết bằng cách nhấp chọn nút "THAY ĐỔI BIỂU QUYẾT" và tiến hành chọn lại một trong 3 ô nêu trên tương ứng với từng nội dung. Sau đó, nhấn vào nút " BIỂU QUYẾT" để lưu kết quả điều chỉnh.

# 6. BẦU CỬ

### \*Số lượng đề cử, ứng cử thành viên HĐQT: 02 người

Bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 - 2028 SL phiếu BQ đại diện: <b>100</b>	Chọn nhanh 🗸 Biểu quyết
Nội dung Thông qua bầu Ông/Bà làm thành viên Hội đồng Quản trị trong thời hạn còn lại của nhiệm kỳ 2023-2028	Tán thành Không tán thành Không có ý kiến
Thông qua bầu Ông/Bà làm thành viên Hội đồng Quản trị trong thời hạn còn lại của nhiệm kỳ 2023-2028	T <mark>án thành</mark> Không tán thành Không có ý kiến

Bầu bổ sung thành viên HĐQT thực hiện bằng phương thức biểu quyết. Đại biểu đánh chọn vào 1 trong 3 ô: "Tán thành", "Không tán thành", "Không có ý kiến",

tương ứng với nội dung Bầu cử bổ sung HĐQT, sau đó nhấp chọn nút "**BILU QUYET**" để hệ thống ghi nhận kết quả.

### \*Số lượng đề cử, ứng cử thành viên HĐQT: Từ 03 người trở lên

Bầu cử bổ sung thành viên	Hội đồng quản trị nhiệm kỳ	ý 2023 - 2028	$\odot$
🔊 Hướng dẫn bầu cừ			
: Tổng SL phiếu BQ đại diện 100	Số lượng thành viên bầu 2	Tổng SL phiếu bầu TVHĐẠT 200	Bẩu cử
Họ và tên ứng viên	Bầu d	lồn đều phiếu	Số phiếu bầu
NGUYỄN QUANG A			100
ÐINH NGỌC B		Ø	100
NGUYỄN VĂN C			

Bầu bổ sung thành viên HĐQT thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu, theo đó mỗi đại biểu có: Tổng số lượng phiếu bầu =

Tổng số cổ phần sở hữu và/ hoặc được đại diện theo ủy quyền x Số lượng thành viên được bầu (02)

+ Nếu bầu dồn toàn bộ số phiếu cho một hoặc chia đều toàn bộ số phiếu cho các ứng viên, đại biểu đánh dấu vào ô "**Bầu dồn đều phiếu**" của các ứng viên tương ứng.

+ Nếu bầu số phiếu không đều nhau cho từng ứng viên, đại biểu ghi rõ số phiếu bầu vào ô
 "Số phiếu bầu" của các ứng viên tương ứng.

Sau đó nhấp chọn nút "BẦU CỦ" để hệ thống ghi nhận kết quả.

# 7. ỦY QUYỀN VÀ TÀI LIỆU ĐẠI HỘI

2 Th thá Ø Tống diện	TAI LIỆU ĐẠI HỘI TỨ 4 ĐĂNG K ảng 4, 2025 SL phiếu BQ đại	LIÊN HỆ DANH SÁCH ỦY QUYẾN ÝTHAM DỰ → ỦY QUYẾN → SL phiếu BQ sở hữu	<ul> <li>ແລະ ເຊິ່ງ ເຊິ່ງ</li></ul>	GUYÊN VÂN A G.000001 Thời gian dư Kiến cản Thời gian dư Kiến cản Can Tham dư dự kiến đến: 12:00 12: SL phiếu BQ nhận ủy quyển	n bô phiếu 11ai 118 Prút 4/04/2025
aiện	100	100	quyen O	quyen	0
	ĐẠI HỘI ĐỒ CÔNC	LAND SAIGON NG CỔ ĐÔNG THƯỜN Cổ PHẦN BẤT ĐÔI	G NIÊN NĂM TÀI C NG SẢN SÀI GÒN	HÍNH 2024 VI NA	
		Xem truc tiếp đ	ai hội		Θ
Đại biểu có th	ể xem các	tài liệu trên hệ t	thống		
Đại biểu có thư Tài liêu Đại hội	ể xem các	tài liệu trên hệ t	thống ×		
Đại biểu có thư Tài liệu Đại hội Tên tài liệu	ể xem các	t <mark>ài liệu trên hệ</mark> t	thống ×		
<ul> <li>Đại biểu có the</li> <li>Tài liệu Đại hội</li> <li>Tên tài liệu <ul> <li>1. Thông báo mời họp</li> <li>2. Chương trình Đại hội</li> <li>3. Quy chế làm việc của Đại hội</li> </ul> </li> </ul>	ể xem các	<b>tài liệu trên hệ</b> t Nội dung	thống ×		
<ul> <li>Đại biểu có the</li> <li>Tài liệu Đại hội</li> <li>Tên tài liệu <ul> <li>1. Thông báo mời họp</li> <li>2. Chương trình Đại hội</li> <li>3. Quy chế làm việc của Đại hội</li> </ul> </li> </ul>	ể xem các	<b>tài liệu trên hệ</b> t Nội dung	thống ×		
<ul> <li>Đại biểu có thủ</li> <li>Tài liệu Đại hội</li> <li>Tên tài liệu <ul> <li>1. Thông báo mởi họp</li> <li>2. Chương trình Đại hội</li> <li>3. Quy chế làm việc của Đại hội</li> </ul> </li> <li>ai biểu có thể họ cổ đông k</li> </ul>	ể xem các ủy quyền hác <sub>,</sub> hoặc	tài liệu trên hệ t Nội dung Số phiếu biểu quyết sở hậu 3.000	thống ×	t dã yến <b>0</b> Số phiếu biểu qu	uyết uyến 0 3.000
<ul> <li>Đại biểu có th</li> <li>Tài liệu Đại hội</li> <li>Tên tài liệu <ul> <li>1. Thông bảo mời họp</li> <li>2. Chương trình Đại hội</li> <li>3. Quy chế làm việc của Đại hội</li> </ul> </li> <li>ai biểu có thể họ cổ đông k</li> <li>bười đại diện khả</li> </ul>	ể xem các ủy quyền hác hoặc ác để thực	tài liệu trên hệ t         Nội dung         Số phiếu biểu quyết số         bữ         hữ         3.000         Thờa Thuận Nội Dung ủy quyết	thống	t đã yến <b>0</b>	uyết uyến 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
<ul> <li>Đại biểu có th</li> <li>Tài liệu Đại hội</li> <li>Tên tài liệu <ul> <li>1. Thông bảo mởi họp</li> <li>2. Chương trình Đại hội</li> <li>3. Quy chế làm việc của Đại hội</li> </ul> </li> <li>ai biểu có thể họ cổ đông k</li> <li>gười đại diện khả ện quyền của mì ấng như ng như</li></ul>	ể xem các ủy quyền hác hoặc ác để thực ình trên hệ	tài liệu trên hệ t Nội dung Số phiếu biểu quyết sơ bữ 3.000 THÒA THUẬN NỘI DUNC ỦY QUYẾN	thống ×	t đã yến <b>0</b> Số phiếu biểu q nhận ủy qu	uyết Số phiếu biểu quyết cờr lạ 3.000
<ul> <li>Đại biểu có th</li> <li>Tài liệu Đại hội</li> <li>Tên tài liệu <ul> <li>1. Thông bảo mời họp</li> <li>2. Chương trình Đại hội</li> <li>3. Quy chế làm việc của Đại hội</li> </ul> </li> <li>ai biểu có thể họ cổ đông k</li> <li>gười đại diện khả ện quyền của mìếng, nhưng p</li> <li>ời gửi bản giấy</li> </ul>	ể xem các ủy quyền hác hoặc ác để thực ình trên hệ hải đồng v của Giấv	tài liệu trên hệ t Nội dung Số phiếu biểu quyết số hữu 3.000 THÒA THUẬN NỘI DUNG ỦY QUYẾN Bên nhận ủy quyển O Người nội bộ của Công tự	Số phiếu biểu quyế ý thể Số phiếu biểu quyế ý thể số phiếu biểu quyế	t dã yến 0 Số phiếu biểu q nhận ủy qu ười nhận ủy quyển khác	uyết Quyết Q Q Q Số phiếu biểu quyết còr lạ 3.000

### 8. LIÊN HỆ



### Tru sở Hà Nội

- Số giấy phép: 3438/GP-TTĐT ngày 04/07/2016
- Chịu trách nhiệm chính: Ông Nguyễn Điệp Tùng Tổng Giám đốc
- Số 52 đường Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, TP,Hà Nội
- 🔮 19006446 | Fax: 024 3773 9058
- 🚖 fptsecurities@fpts.com.vn

### Chi nhánh Hô Chí Minh

- Tầng 3, Tòa nhà 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- 3 19006446 | Fax: 028 6291 0607
- 😒 fptsecurities@fpts.com.vn

#### Chi nhánh Đà Nẵng

- Tầng 3, 4 Tòa nhà Tràng Tiền, số 130 Đống Đa, Phường Thuận Phước, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng
- 19006446 | Fax: 0236 3553 888
- fptsecurities@fpts.com.vn