

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na
 - Mã chứng khoán : LSG
 - Địa chỉ : 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh
 - Điện thoại : (028) 22418282 Fax: (028) 38381626
 - Người công bố thông tin: Bà Trần Thị Minh Tâm
 - Chức vụ : Tổng Giám đốc
 - Loại thông tin công bố: Bất thường 24h

2. Nội dung công bố:

Ngày 16/5/2025, Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na đã ký hợp đồng với Công ty TNHH Kiểm Toán & Tư Vấn RSM Việt Nam – Chi Nhánh Hà Nội để kiểm toán soát xét thông tin tài chính cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2025 và kiểm toán Báo cáo tài chính năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 16/5/2025 tại đường dẫn: www.landsaigon.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BP. TCKT (Nhon).

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
(Người đại diện theo pháp luật)


Trần Thị Minh Tâm



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 22418282 - 38382030 - Fax: (028) 38381626 - Website: www.landsaigon.vn

No: 436 /LSG-TCKT

Hồ Chí Minh City, date 16 month 5 year 2025

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Dear:

- **State Securities Commission;**
- **Hanoi Stock Exchange.**

1. Name of Organization: Sai Gon Vi Na Land Joint Stock Company
 - Stock Code : LSG
 - Address : 628-630 Võ Văn Kiệt Street, Ward 1, District 5, Hồ Chí Minh City
 - Phone : (028) 22418282 Fax: (028) 38381626
 - Information Disclose : Mrs. Trần Thị Minh Tâm
 - Position : General Director
 - Type of Information Disclosure: 24-hour Extraordinary

2. Content of disclosure:

On May 16, 2025, Saigon Vi Na Land Joint Stock Company signed a contract with RSM Vietnam Auditing & Consulting Co., Ltd. – Hanoi Branch to review the financial information for the accounting period ending June 30, 2025, and to audit the financial statements for the fiscal year ending December 31, 2025.

3. This information was disclosed on the Company's website on 16th May 2025 at the following link: www.landsaigon.vn.

We hereby commit that the information disclosed above is true and correct and we take the full responsibility to the law. *nb*

Recipient:

- As above;
- Archive: Clerical Assistant, Finance and Accounting Department (Mr Nhon) *4/2*

ORGANIZATION REPRESENTATIVE

(Legal Representative)



Trần Thị Minh Tâm



JOINT STOCK COMPANY SAI GON VI NA REAL ESTATE

Address: 628-630 Vo Van Kiet Street, Ward 1, District 5, Ho Chi Minh City

Tel: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626 - Website: www.landsaigon.vn